Inmocarolina 2006
Real Estate

Villa en Callao Salvaje. Ref. R22

382	6	0
6		privada climatizada

Cert. energético: En trámite

1.260.000,00 EUR

importante es el acceso directo desde la calle, así como el acceso a la piscina. Se puede utilizar para personal de servicio. También en esta planta hay un lavadero, un taller y un trastero de 70 metros.

Las tuberías y todos los sistemas eléctricos se reemplazaron por completo y se fortalecieron los cimientos. Sistema de video vigilancia instalado, alarma antirrobo, 6 aires acondicionados en todas las habitaciones principales, satelite para 5 televisores, puertas de garajes automáticos, tres calentadores de agua, un filtro y descalcificador de agua en la entrada de la casa. Sala de basura separada para mayor comodidad. Las rejillas y mosquiteras están instaladas en todas las ventanas. Caja fuerte. Estan disponibles servicios de limpieza, jardinería y mantenimiento de piscinas.

La villa está ubicada en un callejón sin salida y tranquila. La playa más cercana está a 5 minutos andando. En dos minutos hay un centro de SPA con piscina, campo de golf, gimnasio, canchas de tenis. Hasta la parada de autobús 3 minutos a pie. A cinco minutos del centro de la ciudad con bares, cafeterías, restaurantes, tiendas, parque infantil, etc. Hay un muelle de pesca en la orilla. El centro turístico (El Duque, Las Américas) está a 7 minutos en coche.

Villa de lujo en Callao Salvaje, 6 dormitorios, 5 baños, 1 aseo, cocina independiente, superficie interior 382 m², superficie de parcela 523 m², muebles incluidos parcialmente, piscina privada climatizada. Sin duda la villa más bonita de Tenerife. En la entrada hay una puerta de hierro forjado, en el lado derecho hay un jardin acogedor con un césped verde y mucha vegetación.

Inmocarolina2006 Real Estate
Calle La Enramada, 6. Centro Comercial San Sebastián
Local 14, 38670. La Caleta de Adeje. Santa Cruz de Tenerife
inmocarolinatenerife@gmail.com
+34 922 717 389 - +34 616 307 466 - +34 633 710 019

En la planta baja hay un recib comedor independiente, una cocina independiente de madera natural con encimera de piedra, equipada con todo lo necesario (horno, microondas de agua), un amplio y luminoso salón con chimenea, con pinturas manuales y tapices. En esta planta hay dos dormitorios y una oficina (o ur itorios con sus propios baños, uno tiene baño con hidromasaje, un dormitorio familiar con mamparas, cortinas y colchas decoradas, alfombras asillo, que lleva a los dormitorios, está decorado con [illegible] Frente escalera de marmol con barandilla fabricada en hierro forjado. Desde la cocina y salón, hay acceso a una terraza con deck y una gran mesa octogonal con tapa de marmol, una parrilla con extracción automática y una cocina de verano, vistas al mar, un lugar ideal para relajarse. Piscina de 7m x 5m con una cómoda escalera, climatizada, iluminación nocturna de piscina y contracorriente para practicar natación. A lo largo del perímetro, la pared está terminada con azulejos andaluces, y luego alrededor de toda la casa con piedra natural, una ducha junto a la piscina, muebles de jardín de calidad. Se plantaron árboles frutales en el terreno: tres limoncillos, un naranjo, mango, higos, uvas y 12 rosales, se instala riego automático, y varios puntos de riego manual. Puerta automática de hierro forjado a un estacionamiento privado debajo de un dosel.

En la segunda planta, un espacioso dormitorio principal rodeado por una terraza y fantásticas vistas panorámicas del océano y las islas vecinas. Cuarto de baño con ducha abierta. En la terraza hay una zona de estar y una nevera para refrescos. Toldos automáticos instalados.

En la planta baja hay un apartamento completo con una gran sala de estar y dos dormitorios, una cocina americana totalmente equipada y un garaje privado. Lo que es muy